

RESIDENZIALE



VIA DELLA GIUSTIZIA - CARPI



AGENZIA CARPICIBENO srl
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo) - Tel. 059 65 27 89 - E-mail moho7@tecnocasa.it



RESIDENZIALE EDRA 8

Via della Giustizia - Carpi
4 appartamenti



RESIDENZIALE EDRA 8 - Via della Giustizia.

Palazzina di prossima realizzazione di sole 4 unità in cui gli alloggi sono stati concepiti per rispondere ai migliori standard qualitativi in materia di comfort e benessere abitativo. Ogni appartamento beneficerà di 2 kwatt di fotovoltaico e verrà realizzato con l'utilizzo di materiali e finiture di prima scelta.

Tapparelle motorizzate complete di controtelaio coibentato, zanzariere con chiusura magnetica, riscaldamento a pannelli radianti a pavimento con pompa di calore.

LA CASA IN CUI COSTRUIRE LA STORIA DELLA TUA FAMIGLIA.

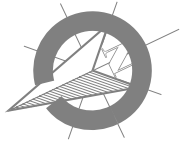


la squadra di casa

AGENZIA CARPICIBENO SRL
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo)
Tel. 059 65 27 89 - email moho7@tecnocasa.it



UBICAZIONE TERRITORIALE



SISTEMAZIONE CORTILIVA GENERALE - disegno non in scala

VISTA DALLA STRADA PRIVATA



RESIDENZIALE EDRA 8



la squadra di casa

AGENZIA CARPICIBENO SRL
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo)
Tel. 059 65 27 89 - email moho7@tecnocasa.it

VISTA NOTTURNA DALLA STRADA PRIVATA



VISTA DELL'INGRESSO DALLA STRADA PRIVATA



VISTA DALLA STRADA PRIVATA



RESIDENZIALE EDRA 8



la squadra di casa

AGENZIA CARPICIBENO SRL
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo)
Tel. 059 65 27 89 - email moho7@tecnocasa.it

VISTA DA VIA DELLA GIUSTIZIA



VISTA DA VIA DELLA GIUSTIZIA DEL RETRO





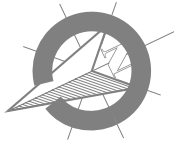
VISTA DEL RETRO



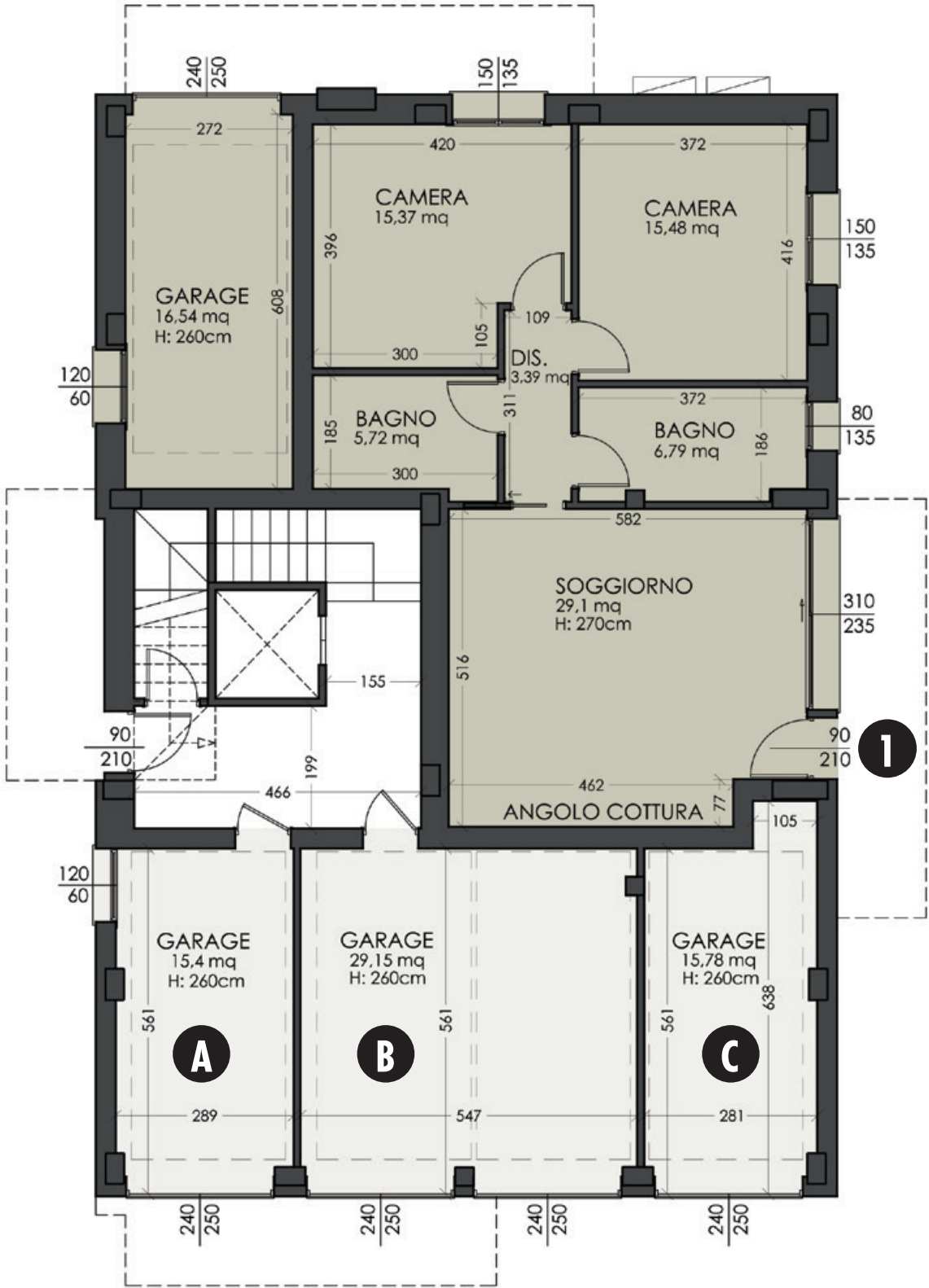
VISTA DEL RETRO-GIARDINO ESCLUSIVO DELLA MAISONETTE

VISTA DEL GIARDINO ESCLUSIVO DELLA MAISONETTE

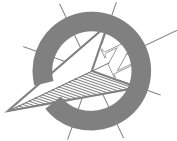
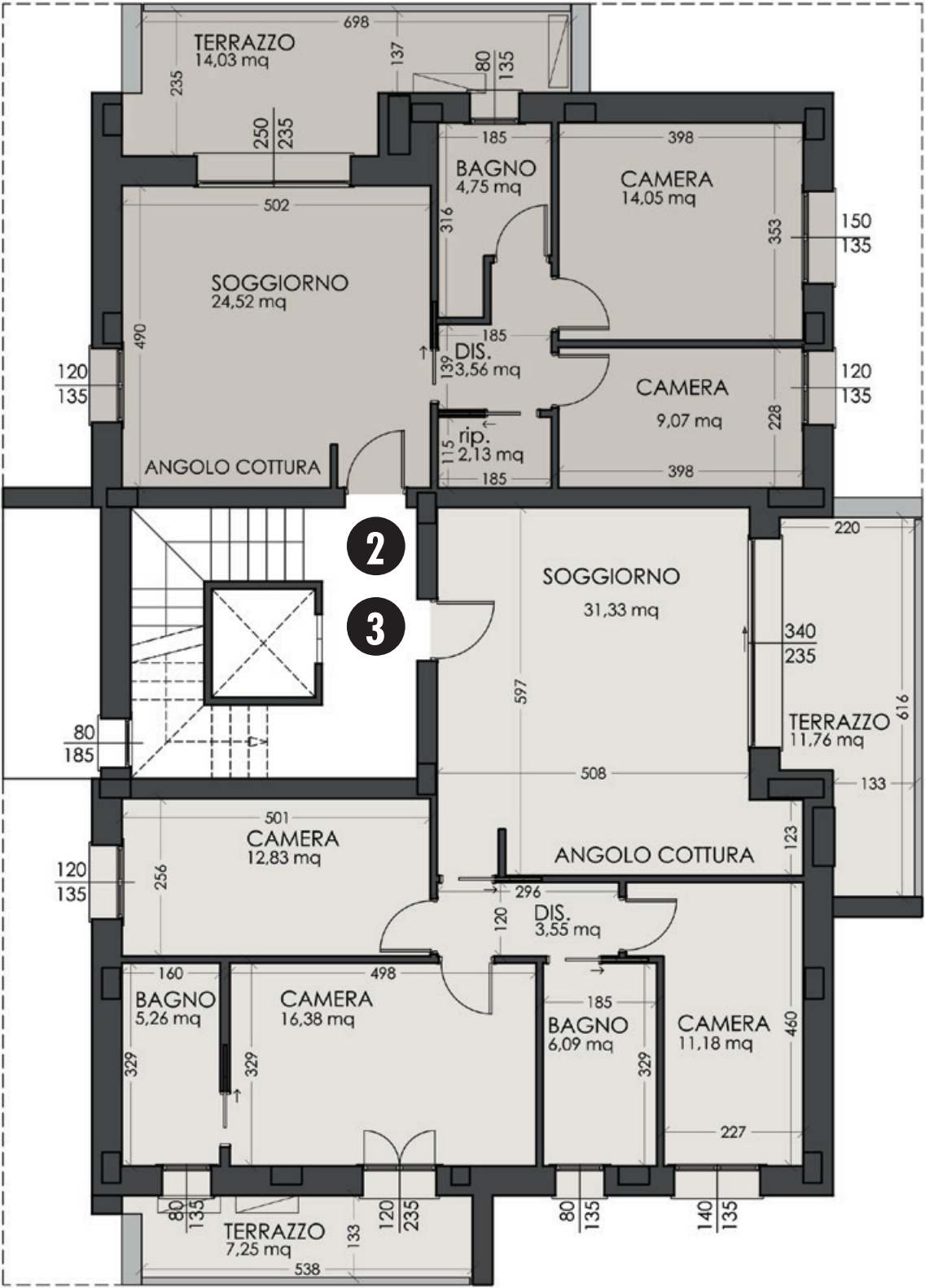




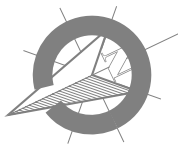
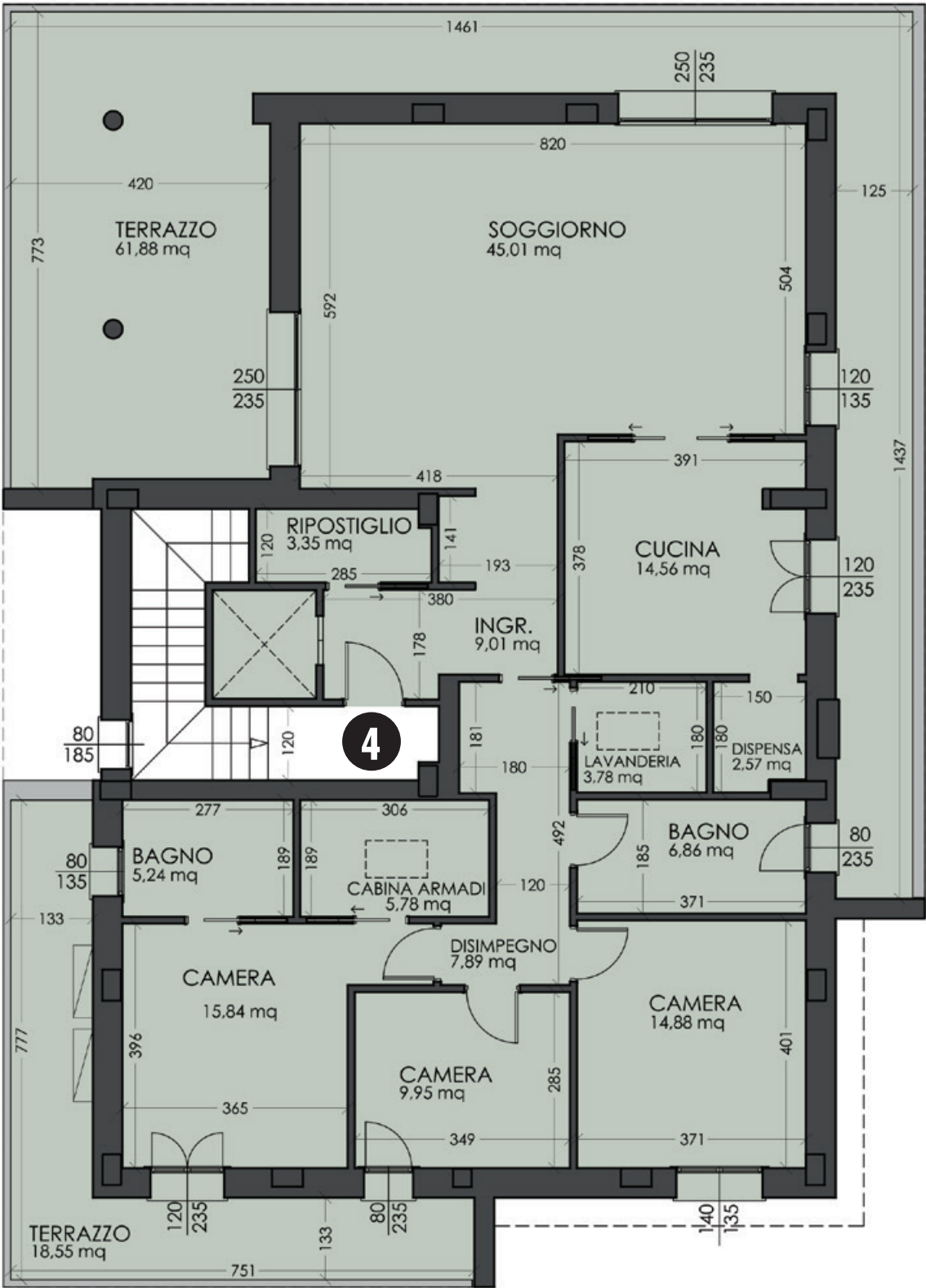
SISTEMAZIONE CORTILIVA GENERALE - disegno non in scala



PIANTA PIANO TERRA - SCALA 1:100



PIANTA PIANO PRIMO - SCALA 1:100



PIANTA PIANO SECONDO - SCALA 1:100



RESIDENZIALE EDRA 8

MAISONNETTE, APPARTAMENTI E ATTICO



ivano
bulgarelli
ingegnere

margherita
bulgarelli
architetto

 **TECNOCASA**
AFFILIATO

la squadra di casa

AGENZIA CARPICIBENO SRL
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo)
Tel. 059 65 27 89 - email moho7@tecnocasa.it



CQOP SOA
Costruttori Qualificati Opere Pubbliche



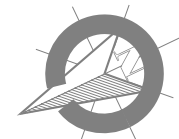
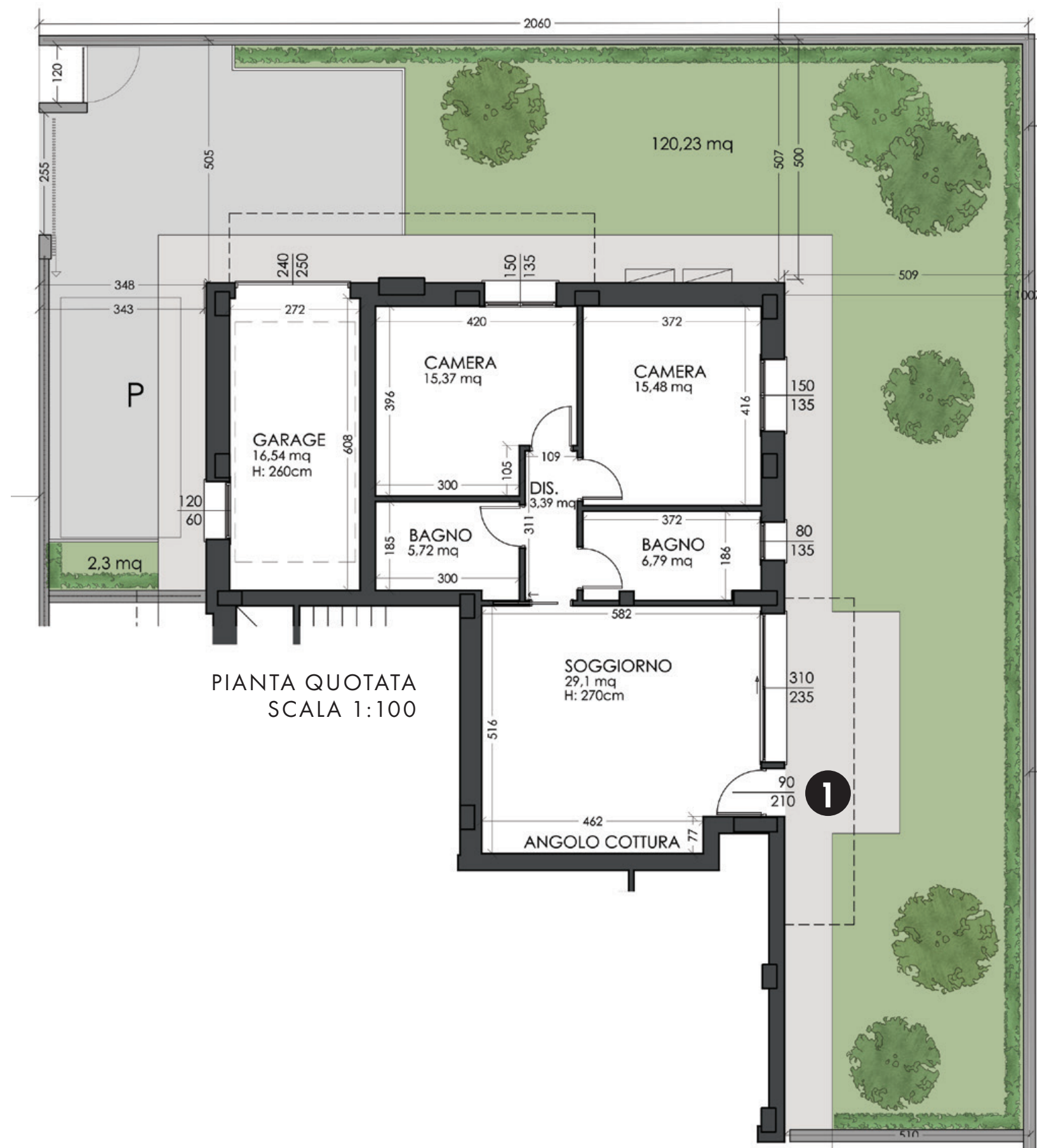
RESIDENZIALE EDRA 8

MAISONETTE 1
PIANO TERRA



- palazzina di 4 unità
- classe energetica A4
- tapparelle motorizzate
- 2kw a fotovoltaico
- riscaldamento a pavimento
- giardino di proprietà con ingresso indipendente
- garage e posto auto privato

UBICAZIONE AL PIANO



la squadra di casa

AGENZIA CARPICIBENO SRL
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo)
Tel. 059 65 27 89 - email moho7@tecnocasa.it

RESIDENZIALE
EDRA
8

MAISONETTE 1
PIANO TERRA



Descrizione	P. U.	Sup. reale	Parziale	Totale
MAISONETTE 1 - PT				125,52
Abitazione PT	1,00	94,88	94,88	
Garage	0,50	22,41	11,21	
Area cortiliva ad uso esclusivo	0,10	194,37	19,44	



La distribuzione interna e le dimensioni dell'alloggio sono indicative e pertanto La Proprietà, per esigenze tecnico strutturali, si riserva il diritto di apportare eventuali modifiche alla disposizione dei locali, alla loro dimensione, alle aperture, ai passaggi relativi alle canalizzazioni e alle aree cortilive.



AGENZIA CARPICIBENO SRL
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo)
Tel. 059 65 27 89 - email moho7@tecnocasa.it





la squadra di casa

AGENZIA CARPICIBENO SRL
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo)
Tel. 059 65 27 89 - email moho7@tecnocasa.it



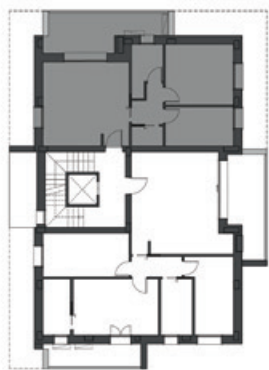
RESIDENZIALE EDRA 8

APPARTAMENTO 02
PIANO PRIMO



- palazzina di 4 unità
- classe energetica A4
- tapparelle motorizzate
- 2kw a fotovoltaico
- riscaldamento a pavimento
- terrazzino abitabile
- garage e posto auto privato

UBICAZIONE AL PIANO

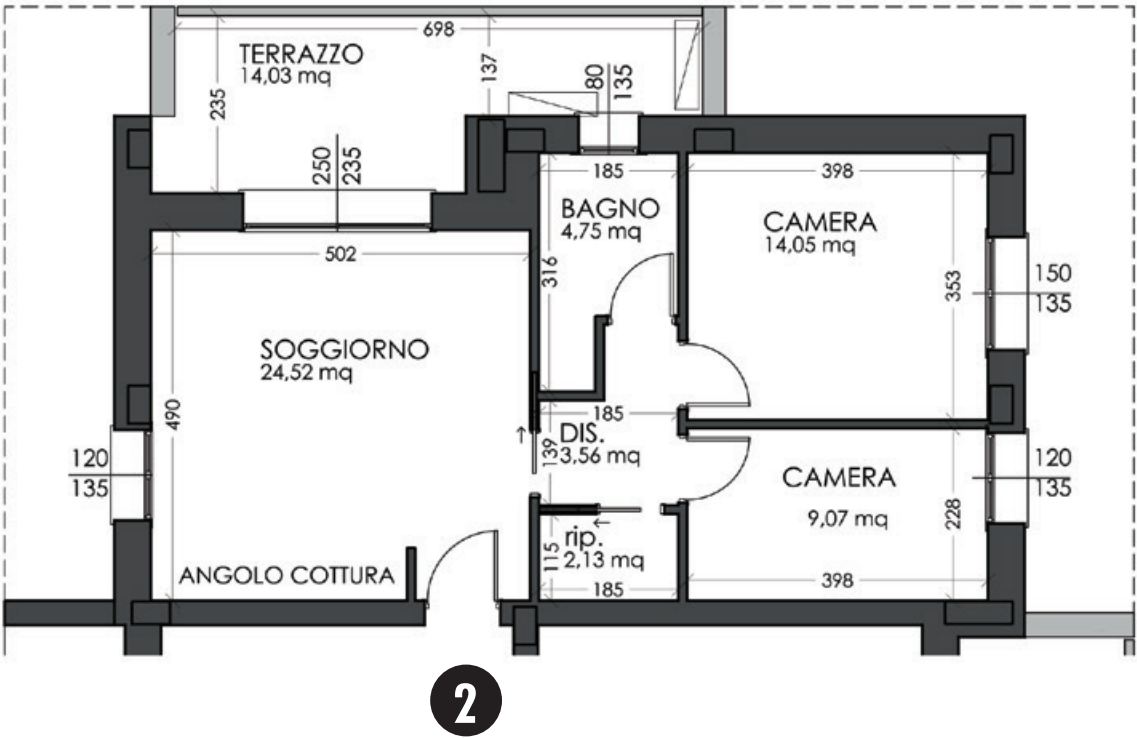


la squadra di casa

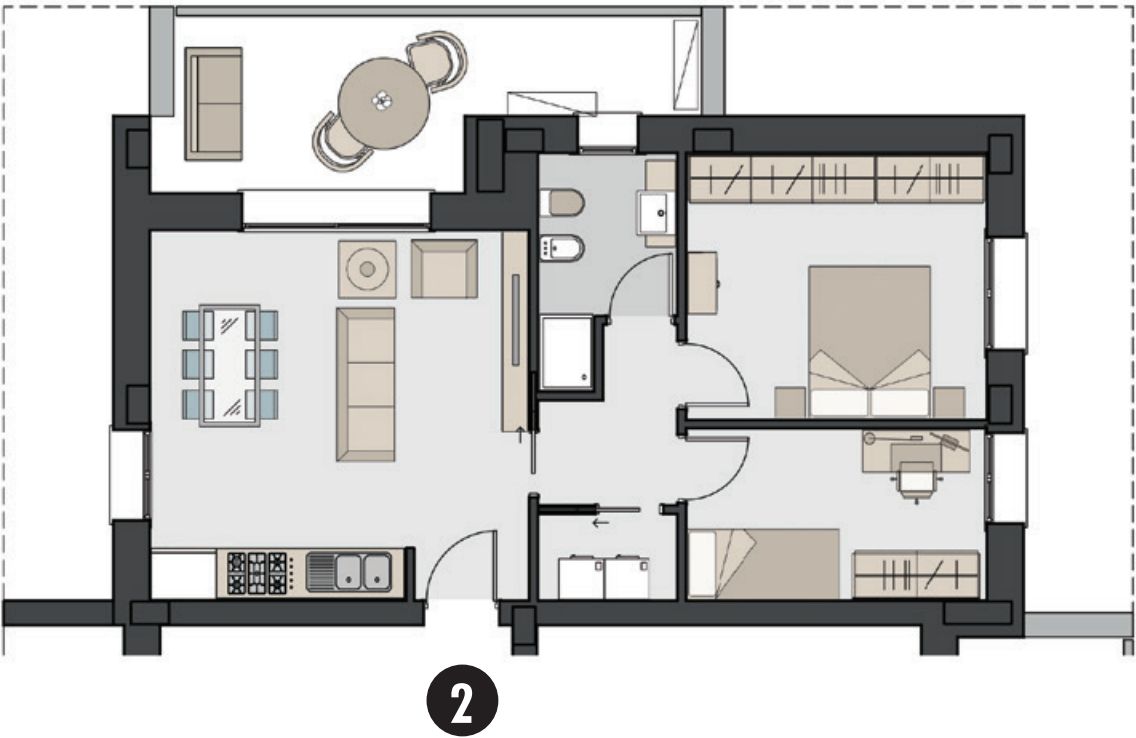
AGENZIA CARPICIBENO SRL
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo)
Tel. 059 65 27 89 - email moho7@tecnocasa.it

APPARTAMENTO 02
PIANO PRIMO

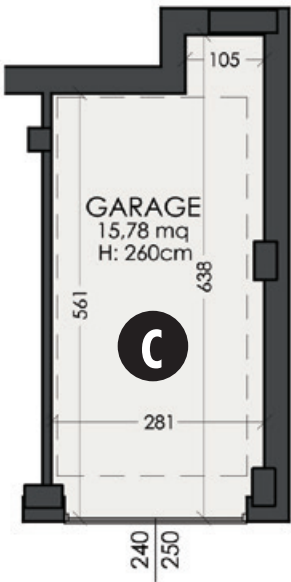
Descrizione	P. U.	Sup. reale	Parziale	Totale
APPARTAMENTO 2 - P1				108,58
Abitazione	1,00	75,19	75,19	
Garage C	0,50	16,46	8,23	
Terrazzo	0,35	16,43	5,75	
Aree comuni e ascensore (1/3)	0,50	24,95	12,48	
Area cortiliva comune + posti auto esterni (1/3)	0,10	69,36	6,94	



PIANTA QUOTATA
SCALA 1:100



PIANTA ARREDATA
SCALA 1:100



GARAGE
DI PERTINENZA



La distribuzione interna e le dimensioni dell'alloggio sono indicative e pertanto La Proprietà, per esigenze tecnico strutturali, si riserva il diritto di apportare eventuali modifiche alla disposizione dei locali, alla loro dimensione, alle aperture, ai passaggi relativi alle canalizzazioni e alle aree cortilive.





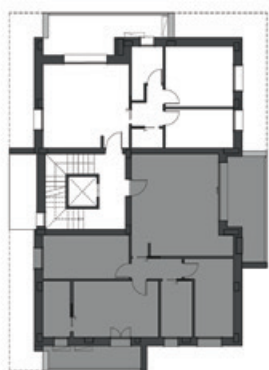
RESIDENZIALE EDRA 8

APPARTAMENTO 03
PIANO PRIMO



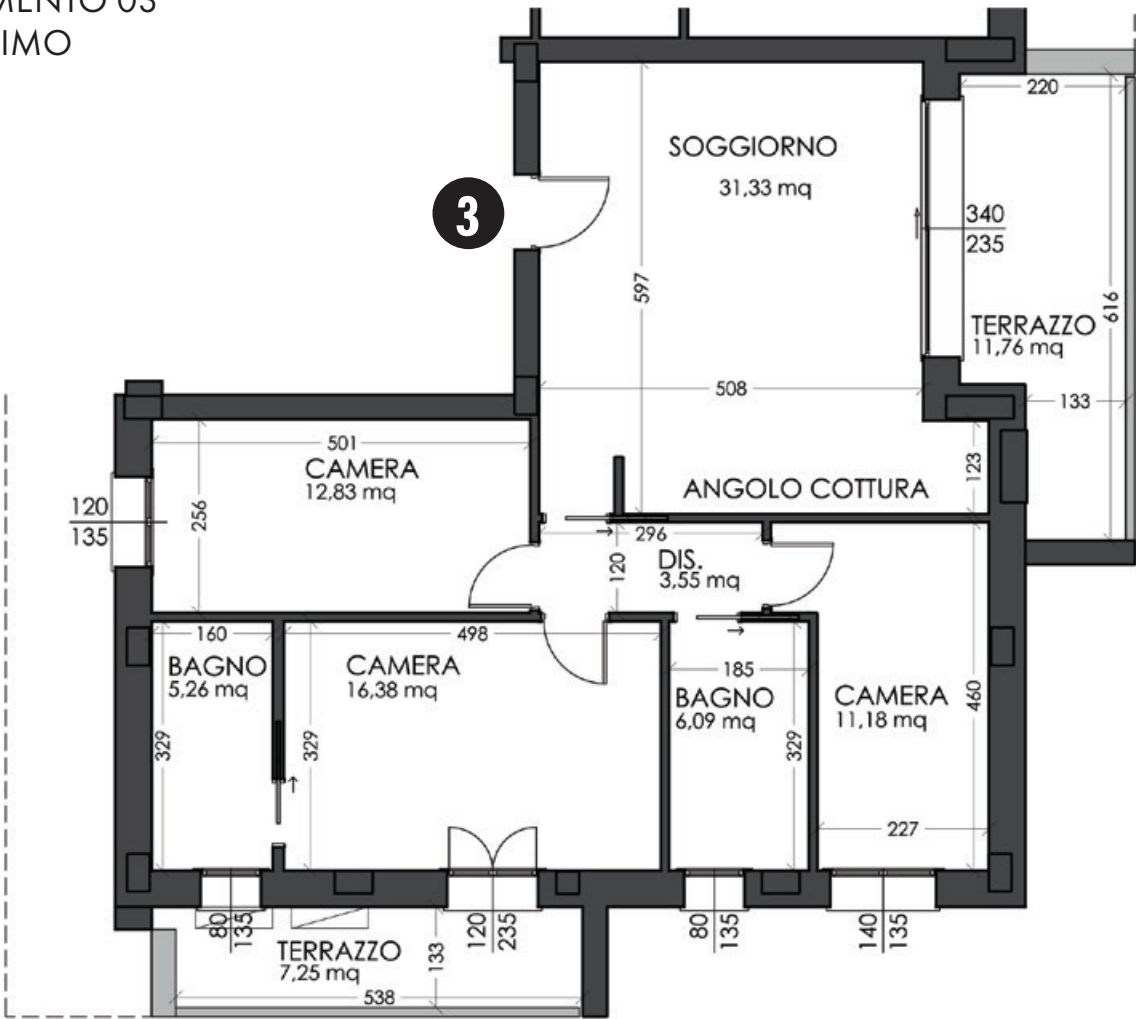
- palazzina di 4 unità
- classe energetica A4
- tapparelle motorizzate
- 2kw a fotovoltaico
- riscaldamento a pavimento
- terrazzino abitabile
- garage e posto auto privato

UBICAZIONE AL PIANO

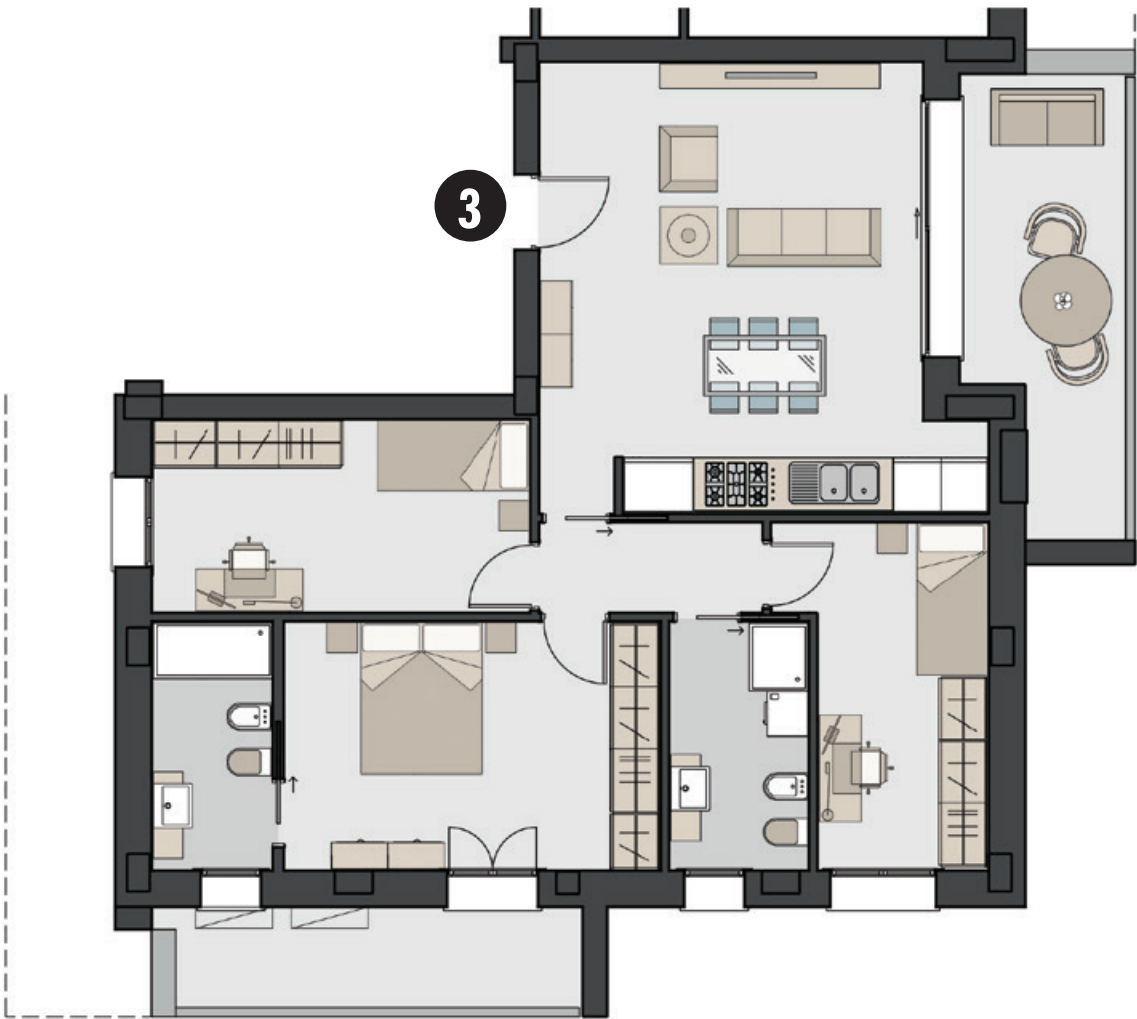


AGENZIA CARPICIBENO SRL
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo)
Tel. 059 65 27 89 - email moho7@tecnocasa.it

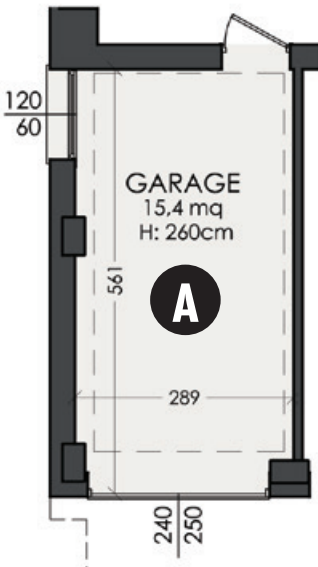
APPARTAMENTO 03
PIANO PRIMO



PIANTA QUOTATA
SCALA 1:100

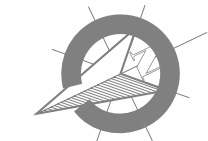


PIANTA ARREDATA
SCALA 1:100



GARAGE
DI PERTINENZA

Descrizione	P. U.	Sup. reale	Parziale	Totale
APPARTAMENTO 3 - P1				143,81
Abitazione	1,00	107,33	107,33	
Garage A	0,50	18,58	9,29	
Terrazzo	0,35	22,23	7,78	
Aree comuni e ascensore (1/3)	0,50	24,95	12,48	
Area cortiliva comune + posti auto esterni (1/3)	0,10	69,36	6,94	



La distribuzione interna e le dimensioni dell'alloggio sono indicative e pertanto La Proprietà, per esigenze tecnico strutturali, si riserva il diritto di apportare eventuali modifiche alla disposizione dei locali, alla loro dimensione, alle aperture, ai passaggi relativi alle canalizzazioni e alle aree cortilive.

RESIDENZIALE EDRA 8

APPARTAMENTO 04
PIANO SECONDO



- palazzina di 4 unità
- classe energetica A4
- tapparelle motorizzate
- 2kw a fotovoltaico
- riscaldamento a pavimento
- terrazzo
- garage e posto auto privato

UBICAZIONE AL PIANO

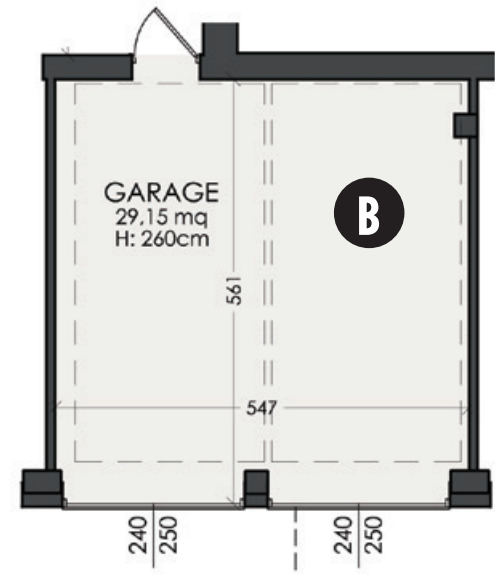


la squadra di casa

AGENZIA CARPICIBENO SRL
Via Roosevelt, 47 - 41012 Carpi (Mo)
Tel. 059 65 27 89 - email moho7@tecnocasa.it

APPARTAMENTO 04
PIANO SECONDO

PIANTA QUOTATA
SCALA 1:100

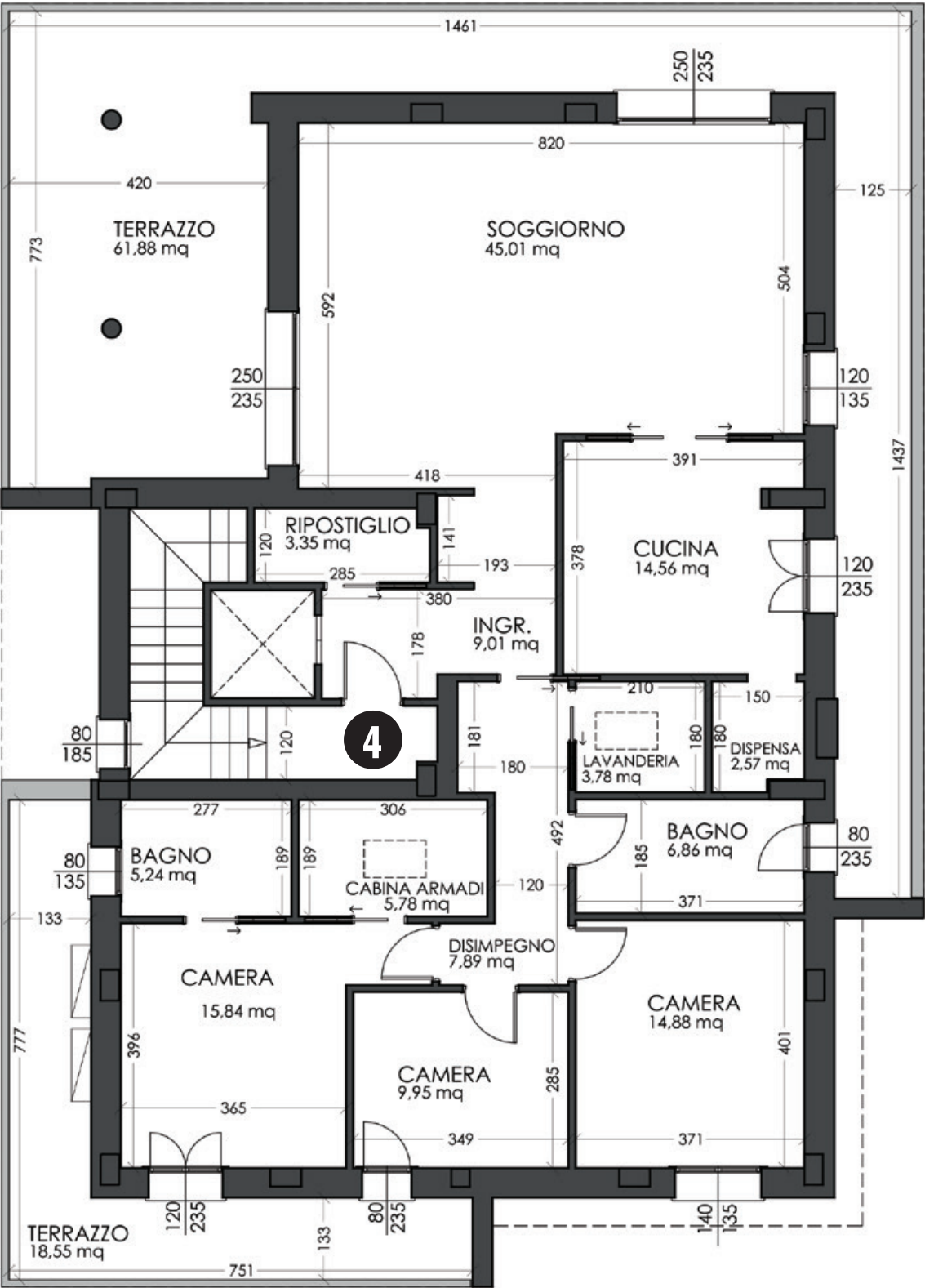


GARAGE
DI PERTINENZA



La distribuzione interna e le dimensioni dell'alloggio sono indicative e pertanto La Proprietà, per esigenze tecnico strutturali, si riserva il diritto di apportare eventuali modifiche alla disposizione dei locali, alla loro dimensione, alle aperture, ai passaggi relativi alle canalizzazioni e alle aree cortilive.

Descrizione	P. U.	Sup. reale	Parziale	Totale
APPARTAMENTO 4 - P2				237,46
Abitazione	1,00	174,72	174,72	
Garage B	0,50	32,50	16,25	
Terrazzo	0,35	77,36	27,08	
Aree comuni e ascensore (1/3)	0,50	24,95	12,48	
Area cortiliva comune + posti auto esterni (1/3)	0,10	69,36	6,94	



PIANTA ARREDATA
SCALA 1:100

